

DÉFINITION DE LA STRUCTURE

Le Projet X est une association « Chapitre XII » qui associe la Ville et le CPAS de Bruxelles. Elle poursuit un double objectif: assurer des rénovations lourdes d'immeubles insalubres et contribuer à l'insertion socio-professionnelle de personnes bénéficiant du revenu d'intégration par l'emploi et la formation.

En accord avec le propriétaire de l'immeuble, l'association Projet X conçoit, chiffre et réalise les travaux pour rendre les logements conformes au Code du Logement. Ces travaux sont en partie subsidiés («contrats de quartiers», «politique de la Ville», ILDE).

Les logements concernés sont pris en gestion par le CPAS.

Dans l'actuel contrat « Politique de la Ville », Projet X est amené à rénover des bâtiments acquis par le CPAS. Par ailleurs, le Projet X est un projet d'insertion socioprofessionnelle. Les travaux sont réalisés par des personnes qui bénéficient d'un revenu du CPAS et qui veulent, sous contrat d'emploi dit « Article 60 », acquérir ou développer des compétences techniques sur les chantiers du Projet X. Projet X a décidé un de changement de nom pour s'appeler dorénavant « RENOBRU », qui exprime mieux la nature de ses activités.

MANDATAIRES DE LA STRUCTURE

CA: 6 membres

AG: 8 membres dont 4 Ville + 4 CPAS

LIEN AVEC LA VILLE

Association Chapitre XII. Loi organique CPAS fondée par la Ville et le CPAS.

OMSCHRIJVING VAN DE STRUCTUUR

Project X is een vereniging « Hoofdstuk XII » van de Stad Brussel en het OCMW. Ze heeft een tweevoudig doel: zware renovaties uitvoeren aan ongezonde gebouwen en via tewerkstelling en opleiding bijdragen tot de sociale en professionele integratie van personen die een leefloon ontvangen. In samenspraak met de eigenaar van het gebouw ontwerpt Project X de werken, budgetteert ze en voert ze uit zodat de woningen overeenstemmen met de regels uit de Huisvestingscode. De werken worden gedeeltelijk gesubsidieerd (« wijkcontracten », « Stadsbeleid », PIOW). De betrokken woningen worden beheerd door het OCMW.

In het kader van het huidige Stedelijk herwaarderingsprogramma kreeg Project X de opdracht om de gebouwen te renoveren die het OCMW verworven heeft.

Daarnaast is Project X ook een project voor socioprofessionele integratie. De werken worden uitgevoerd door personen die een leefloon van het OCMW ontvangen en die, onder een zogenaamd contract « Artikel 60 », technische vaardigheden willen verwerven of ontwikkelen op de bouwerven van Project X. « Project X » heeft een naams verandering beslist naar « RENOBRU », een naam die beter aansluit bij de aard van zijn activiteiten.

MANDATEN IN DE STRUCTUUR

RvB: 6 leden

AV: : 8 leden waarvan 4 Stad + 4 OCMW

BAND MET DE STAD

Vereniging « Hoofdstuk XII OCMW-wet » van de Stad Brussel en het OCMW



PROJET X

RENOBRU



Fotolia © Anna